

江苏洋河酒厂股份有限公司

招标文件

招 标 人：江苏洋河酒厂股份有限公司

招标项目名称：泗阳基地研发中心周边围墙(北侧部分)

二〇一八年三月

一、工程概况：

项目名称：泗阳基地研发中心周边围墙项目

二、工期：45 天

三、施工内容及要求：

1. 施工前需做好临时防护设施。
2. 新建围墙按图纸要求施工。
3. 原围墙基础上施工约 80 米，拆除原围墙基础并新建约 25 米。

四、投标单位资质要求：房建三级及以上。

五、结算方式：见投标函。

六、付款方式：工程竣工验收合格后付 95%，余款满一年后无质量问题一次性付清。

七、投标文件组成：

1. 投标函；
2. 如非法定代表人，需提供授权委托书；
3. 营业执照、税务登记证、组织机构代码证、土建资格证明；
4. 投标人认为需要提供的其他资格证明文件和商务资料。

以上资质、业绩等相关文件的原件需审查、复印件封存标书内。

八、投标保证金：_壹_万元

1、保证金缴纳方式：电汇 将汇票凭证到泗阳管理部审核后交财务部换取收据，如开标前未办理收据则视同弃标。

2、投标保证金退款方式：中标结果公示（或电话通知）后，未中标单位凭酒厂财务开具的收据到管理部审核后交财务部退款。中标单位交纳履约保证金后方可退还投标保证金。

3、企业账号：单位名称： 江苏洋河酒厂股份有限公司

地址：江苏省宿迁宿城区洋河镇中大街 118 号

开户行：工行洋河支行

账 号：111 604 020 900 000 8856

为方便投标单位交、退保证金，我公司推荐投标商将保证金交至我公司全资子公司账户，在泗阳分公司即可办理交、退手续。

单位名称：泗阳蓝图酒类运营有限公司

开户行：工商银行泗阳县支行

账 号：111 604 000 930 015 1119

标书递交至江苏省宿迁市泗阳县来安中大街 118 号 江苏洋河酒厂股份有限公司
泗阳分公司研发中心泗阳管理部

标书递交截止时间：2018 年 3 月 5 日 11:00

标书接收人：张峰

评标方式：合理低价中标。

九、投标联系人：张峰 联系电话：0527-85678569

技术咨询人：刘兆来 联系电话：13815749008

十、投标须知

1、投标单位参与招标会人员必须是法定代表人或委托人（须出具加盖公章的委托书），投标时，需出示身份证和委托书。

2、投标单位所提供的投标报价表必须按照规定格式填写完整，否则视为废标。

3、投标人应准备投标文件正本壹份和副本壹份，每套投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”，若正本和副本不符，以正本为准。

4、投标文件不得涂改和增删，如有修改，必须由投标文件签字人签字或盖章。

5、投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、条款和规范等。如投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的，可能导致其投标被拒绝。

6、中标依据：以收到中标通知书为准。

7、在合同签订前需缴纳总中标价的5%为履约保证金，工程验收合格后无息返还。

投 标 函

致： 江苏洋河酒厂股份有限公司

1、根据你方招标工程项目编号为研发中心周边围墙(北侧部分)项目，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场后，我方愿以如下的投标报价并按贵公司要求承包上述工程的施工、竣工，并承担施工过程中任何非贵公司原因导致事故责任。

2、我方金额为人民币壹 万元的投标保证金已经按招标文件的要求递交。若中标保证金转为履约金，待工程完工后无息退还。

3、我方已踏勘现场，如与现场要求有冲突，我方放弃上诉权。

投标人： _____（签字或盖章）

单位地址： _____

法定代表人或其委托代理人： _____（签字或盖章）

日期： _____年____月____日

一、本工程位于泗阳分公司园区内。

二、工程招标内容：

1、施工前需做好临时防护设施。

2、新建围墙按图纸要求施工。

3、原围墙基础上施工约 80 米，拆除原围墙基础并新建约 25 米。

三、结算方式：一次性包干价_____元/米(无新建基础)，一次性包干价_____元/米（新建基础），按实际发生工程量结算（开票税点：11 %）。

注：竣工结算审计核减额超出审定价 10%以外部分的审计费用由施工单位承担。

四、付款方式：工程完工验收合格后付 95%余款保修期（一年）满后一次性付清。

五、投标单位所报工程造价含一切建造、税收等措施费用。

六、工期 45 天。每拖延一天罚款 5000 元。

七、工程质量、所用材料必须符合相关规范要求，否则由投标单位负全责。

八、在施工过程中，若发生地基换土、安全事故一切责任和费用均由乙方承担。

九、资质要求：房屋建筑三级或以上。

十、投标人如有疑问想了解施工现场，与泗阳物业管理部联系(刘兆来：13815749008)。

附件：



研发中心周边围墙
项目.dwg

踏勘现场类招标现场查看登记表

项目名称	泗阳基地研发中心周边 围墙(北侧部分)	看现场时间	
查看现场单位		联系人及联系方式	
现场负责人 1	(签字)	现场负责人电话	
现场负责人 2	(签字)	现场负责人电话	
查看内容			
序号	地点	内容	
1	泗阳基地	泗阳基地研发中心周边围墙(北侧部分)	
2			
<p>经现场查看及现场负责人介绍，实地查看情况与招标文件一致，我方报价已全面考虑各因素，对报价、现场、招标文件内容不存在疑义，如中标后弃标愿接受贵公司的处罚。</p> <p style="text-align: right;">投标单位（签章）： 踏勘人（签字）： 联系电话：</p> <p style="text-align: center;">招标联系电话：0527-85678569 纪委监督电话：0527-84938026</p>			

注：《踏勘现场类招标现场查看登记表》请到现场实地查看改造内容，并经物业管理部确认后，附至投标文件背面。无该表，投标可能被拒绝。